

Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 409/2018

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: GYNPROSON, s.r.o.
Sídlo: Rudohorská 27, 974 11 Banská Bystrica
V zastúpení: MUDr. Ivan Taufer - konateľ spoločnosti
IČO: 51 744 139
DIČ: 2120785953
IČ DPH: SK2820010248
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 2949064325/1100
SWIF/BIC: TATRSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK28 1100 0000 0029 4906 4325
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 34543/S (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 3.661,30 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
GYNPROSON, s.r.o.
MUDr. Ivan Taufer
konateľ spoločnosti

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 173

IČO : 51744139
DIČ : 2120785953
IČDPH :

GYNPORSON, s.r.o.

**Rudohorská 2002/27
97411 Banská Bystrica**

Oprávnená osoba : MUDr. Ivan Taufer
ÚČET-IBAN : SK2811000000002949064325
BIC - BANKA : TATRSKBX - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : **4092018**

Č.zmluvy : 409/2018 Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : ambulancia gynekológie

POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
ambulancia 173	26.17	55.77	0.00	1459.50	26.17	1.000	26.17
ambulancia 174	4.07	55.77	0.00	226.98	4.07	1.000	4.07
ambulancia 175	35.41	55.77	0.00	1974.82	35.41	1.000	35.41
	65.65			3661.30	65.65		65.65

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	305.11	0.00	305.11
Teplo	49.99	10.00	59.99
Ohrev TUV	4.58	0.92	5.50
Vodné a stočné	11.46	2.29	13.75
Osvetlenie	6.99	1.40	8.39
Odpad	8.92	0.00	8.92
Upratovanie	29.17	5.83	35.00
Zrážková voda	1.18	0.24	1.42
Strážna služba	2.43	0.49	2.92
C E L K O M v EUR	419.83	21.17	441.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.01.2019

Dátum zmeny 01.03.2020

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

